

CREDITUL PACIENT

Acum iti poti achita serviciile medicale mult mai usor, prin CREDITUL PACIENT de la Banca Transilvania.

► Ce trebuie sa stii despre credit:

Suma maxima:

- 20.000 EUR (sau echivalent LEI) la data aprobarii, in cazul creditelor garantate cu ipoteca mobiliara
- 50.000 EUR (sau echivalent LEI) in cazul creditelor garantate cu ipoteca imobiliara

Perioada maxima de creditare / Perioada de gratie:

- Pana la 10 ani pentru creditele garantate cu ipoteca imobiliara / fara perioada de gratie
- Pana la 30 ani pentru creditele garantate cu ipoteca imobiliara / perioada de gratie totala de maxim 6 luni

Inainte de toate, trebuie sa stii ca iti putem oferi 2 tipuri de credite:

- Creditul Pacient fara ipoteca imobiliara (pe o durata de 10 ani, pana la 20.000 euro sau echivalent in lei)
- Creditul Pacient garantat cu ipoteca imobiliara (pe o durata de 20 ani, pana la 50.000 euro sau echivalent in lei)

Dobanda este de:

LEI:

- 8.63% (IRCC 1.88+6.75 PP), pentru creditele fara ipoteca imobiliara
- 6.13 % (IRCC 1.88 + 4.25 PP), pentru creditele cu ipoteca imobiliara

EURO:

- 5.97% (EURIB6M (-0.526)+6.5 PP), pentru creditele fara ipoteca imobiliara
- 4.97% (EURIB6M (-0.526) + 5.5 PP), pentru creditele cu ipoteca imobiliara

► Exemple reprezentative:

- Pentru Creditul Pacient fara ipoteca imobiliara in valoare de 30.000 lei, contractat pe o perioada de 10 ani (120 rate lunare) cu dobanda variabila pe toata perioada de creditare 8.63% compusa din IRCC (1.88%) + marja fixa 6.75 pp, platesti o rata lunara de 374,05 lei. In acest caz, DAE (Dobanda Anuala Efectiva) va fi de 9.22%, costul total al creditului este de 15.173,14 lei, iar valoarea totala de platit va fi 45.173,14 lei.
- Pentru Creditul Pacient cu ipoteca imobiliara in valoare de 120.000 lei, contractat pe o perioada de 30 ani (360 rate lunare) cu dobanda variabila pe toata perioada de creditare 6.13% compusa din IRCC (1.88%) + marja fixa 4.25 pp, platesti o rata lunara de 729,52 lei. In acest caz, DAE (Dobanda Anuala Efectiva) va fi de 6.45 %, costul total al creditului este de 146,015.05 lei, iar valoarea totala de platit va fi 266.015,05 lei.

► Ce alte costuri presupune acest imprumut?

- Comision de rambursare in avans: zero
- Comision de evaluare a imobilului: 500 lei pentru apartament/ 750 lei pentru casa, vila, teren si constructii
- Asigurarea imobilului este obligatorie, dar o poti face chiar la noi, fara alte drumuri la banca

► Ce alte costuri presupune acest imprumut?

- Comision de analiza a dosarului:
 - 200 lei / 50 euro, pentru Creditul Pacient fara ipoteca imobiliara
 - 400 lei / 100 euro pentru Creditul Pacient garantat cu ipoteca imobiliara
- Comision unic pentru serviciile prestate la cerere:
 - 50 lei / serviciu, pentru Creditul Pacient fara ipoteca imobiliara
 - 100 lei, pentru Creditul Pacient garantat cu ipoteca imobiliara
- Comision anual de administrare credit:
 - 0 lei pentru Creditul Pacient fara ipoteca imobiliara
 - 100 lei pentru Creditul Pacient cu ipoteca imobiliara – aplicabil doar in cazul creditului in lei garantat cu ipoteca imobiliara
- Comision AEGRM: 87.60 lei pentru fiecare garantie

► De ce documente ai nevoie?

- Act de identitate
- Acord ANAF (il primesti si il semnezi la sediul nostru)
- Factura proforma/ factura fiscala/ deviz etc., emis(a) de catre unitatea medicala (original sau copie), avand specificata valoarea serviciilor medicale ce urmează a fi finantate si care sa contina toate datele necesare efectuării platii in contul institutiei medicale (denumirea; codul fiscal; contul IBAN; banca beneficiarului; codul bancii beneficiarului, daca este cazul; suma de plata)
- Documente specifice care sunt certificate si din care sa rezulte obiectul acestui credit
- Actele de proprietate asupra imobilului care constituie garantia creditului in cazul celor garantate cu ipoteca (extras de Carte Funciara actualizat)

Trebuie sa mai stii ca, in anumite situatii, se pot solicita documente suplimentare. Si ca variatia indicelui de referinta, fluctuatia veniturilor proprii, precum si modificarea cursului de schimb valutar pot sa influenteze posibilitatea de a plati ratele la credit sau suma totala de plata.